

緑多き癒しの住環境で新しい都心生活。



<物件概要>

- 所在地/東京都渋谷区千駄ヶ谷3-38-7
- 構造/RC造 地上9階建
- 総戸数/16戸 ■間取/1LDK
- 専有面積/46.38㎡
- 竣工/2007年1月

<賃貸条件>

- 保証会社(エポスカード)
- 基本保証料[総賃料50%]+月次保証料[総賃料1.5%]
- 敷金/1ヶ月(保証会社利用必須、大手法人の場合は2ヶ月)
- 礼金/0ヶ月
- 共益費/12,000円
- 鍵交換代/入居時16,500円(税込)
- 契約期間/2年間 ■火災保険/加入(指定あり)
- 解約の申入れ/2ヶ月前 ■1年以内に解約の場合違約金あり
- 更新料/新賃料の1ヶ月分相当額 ■事務所・SOHO/不可
- 駐車場/敷地内駐車場・55,000円(税込/月)
- (別途契約要・サイズ制限有)
- 駐輪場/440円(税込/月)
- バイク置場/3,300円(税込/月)
- ペット飼育/小型犬または猫1匹(ペット飼育の場合、敷金1ヶ月追加)

東京メトロ副都心線

「北参道」徒歩1分

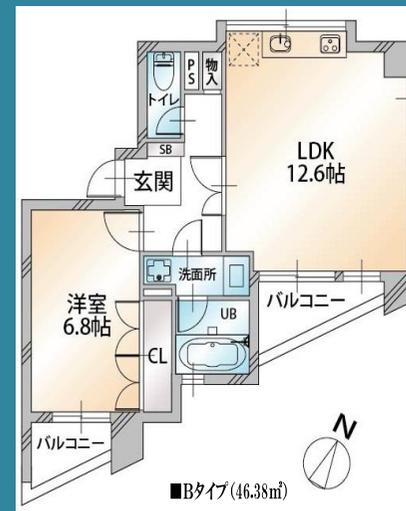
JR総武線
「千駄ヶ谷」徒歩9分

JR山手線
「代々木」徒歩10分

JR山手線
「原宿」徒歩11分



礼金0
(2022年2月内の申込に限る)



EQUIPMENT & FACILITIES

- フローリング
- 浴室乾燥機
- 追焚機能付バス
- ガスコンロ
- 温水洗浄便座
- TVモニター付インターホン
- オートロック
- 宅配ボックス
- CATV・BS・CS 110°対応 ※別途費用
- Bフレックス対応 ※別途費用
- 駐車場 55,000円(税込)
- 駐輪場(要空確認)
- 床暖房



【空室情報】

共益費:12,000円

号室	賃料(円)	㎡	間取り	タイプ	入居日
501	222,000	46.38	1LDK	B	3月中旬
201	220,000	46.38	1LDK	B	3月中旬

501号室の退去予定日:2022年2月2日

201号室の退去予定日:2022年2月15日

最新の空室情報はリーシングセンターでご確認下さい。

お問い合わせは

Tel.03-6862-8181
Fax.03-6862-8182

客付会社様へ

AD100%

■取引態様:貸主
《手数料》

借主	100%	客付	100%
貸主	0%	元付	0%

広告有効期限:2022年1月末日