

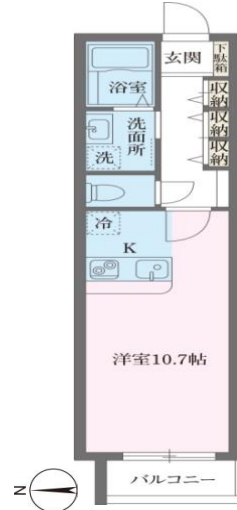
東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩 **9**分 「三軒茶屋」駅徒歩 **10**分 三宿通り沿い、都心に寄り添うライフステージ。

- <物件概要>
- 名称/アルティザ池尻
 - 所在地/東京都世田谷区池尻3-29-4
 - 交通/東急田園都市線「池尻大橋」駅徒歩9分
東急田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩10分
 - 構造・規模/鉄筋コンクリート造5階建
 - 専有面積/23.97㎡~64.49㎡
 - 間取り/1R~2SLDK
 - 竣工/2014年3月
 - <賃貸条件>
 - 敷金/敷金2ヶ月(保証会社利用時1ヶ月)
(ペット飼育:敷金+1ヶ月、償却1ヶ月)
 - 礼金/1ヶ月**
 - 共益費/1K・1R:7,000円
1LDK:9,000円 2SLDK:12,000円
 - 契約期間/2年間(更新可)
 - 更新料/新賃料の1ヶ月分
 - 家財保険/17,000円~20,000円
 - 大手法人以外は保証会社加入必須
※初回契約時に保証料(月額支払合計額の50%)
※1年毎に年間保証料10,000円が必要となります。
(賃料等が15万円以上は14,000円が必要となります)
 - 鍵交換費用/22,000円(税込)

★★ 礼金ゼロキャンペーン ★★
1月度成約限定

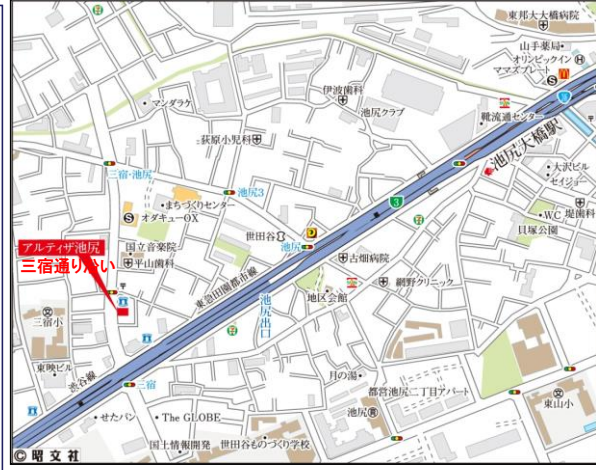
D type 専有面積/
26.08㎡

G type 専有面積/
29.28㎡



EQUIPMENT

- フローリング
- システムキッチン
- 浴室乾燥機
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- エレベーター
- シューズボックス
- バルコニー
- TVモニター付
- インターホン
- インターネットNTT対応
- 独立洗面台
- 収納
- (入居者様負担)



★★ インターネット無料 ★★
(ファイバーゲート)

■賃料表

号室	間取り	タイプ	㎡	賃料(円)	共益費(円)	入居日
204	1R	G	29.28	124,000	7,000	即入居
501	1K	D	26.08	118,000	7,000	2/5退去予定

※間取図・写真が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

ペット相談可
(犬1匹のみ)