



都心を享受する、利便性のある暮らし。

東京メトロ日比谷線

「秋葉原」徒歩5分

JR線

「秋葉原」徒歩7分

JR線

「神田」徒歩9分

JR線

「馬喰町」徒歩5分

都営新宿線

「岩本町」徒歩4分

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月

※原則保証会社利用

(大手法人契約で保証会社未加入は敷金2ヶ月)



<物件概要>

- 所在地/東京都千代田区岩本町2-16-12
- 構造/RC造 地上13階
- 施工/2007年9月 ■間取り/1K~1LDK
- 総戸数/36戸 ■専有面積/22.56㎡~40.43㎡

<賃貸条件>

- 敷金/1ヶ月(原則保証会社利用) 大手法人の場合2ヶ月
- 礼金/1ヶ月 ■共益費/7,000~15,000円
- ペット/小型犬又は猫1匹(飼育の場合敷金1ヶ月追加)
- 保証会社/基本保証料[総賃料50%]+月次保証料[総賃料1.5%]
- 鍵交換代/入居時20,000円(税別)
- 契約期間/2年間 ■解約予告/2ヶ月前
- 更新料/新賃料の1ヶ月分相当額
- 火災保険/要加入(指定有)
- 駐車場/無
- 駐輪場/有(無料・1台/戸)
- SOHO/不可

※原則1年未満で解約された場合、違約金が発生します。



EQUIPMENT & FACILITIES

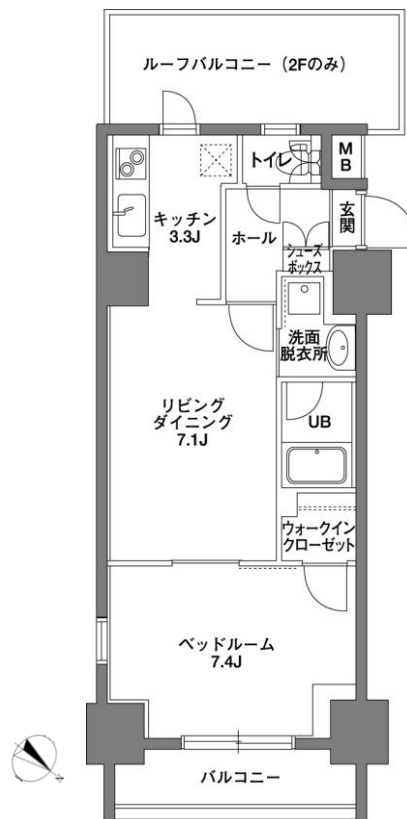
- |                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| モニター付<br>インターホン      | ダブルロック<br>ディンプルキー               |
| 24時間対応<br>セキュリティシステム | 共用部<br>監視カメラ4台                  |
| ワイドスイッチ              | リモコン付照明                         |
| LL-30等級<br>フローリング    | 防音サッシ                           |
| 駐輪場                  | 洗浄機能付<br>シャワートイレ                |
| お湯張り機能付バス            | 24時間低風量換気<br>システム付浴室乾燥機         |
| 2口ガスピッチ              | マルチメディア<br>コンセント                |
| BS・CS110°<br>※別途費用   | CATV<br>(東京ケーブルネットワーク)<br>※別途費用 |
| インターネット<br>※別途費用     | エアコン                            |



■取引態様:貸主  
 《手数料》

借主	100%	客付	100%
貸主	0%	元付	0%

Atype 1LDK 40.43㎡



【空室情報】

共益費:Aタイプ<sup>15,000円</sup>、Bタイプ<sup>7,000円</sup>、Cタイプ<sup>10,000円</sup>

号室	賃料(円)	㎡	間取り	タイプ	入居日
203	142,000	40.43	1LDK	A	12月上旬
503	143,000	40.43	1LDK	A	11月上旬
603	144,000	40.43	1LDK	A	10月下旬
1003	148,000	40.43	1LDK	A	11月下旬

最新の空室情報はリーシングセンターにご確認下さい。

全住戸  
敷金1ヶ月  
※原則保証会社利用  
礼金1ヶ月

- 賃料条件に関しては予告無く変更する場合がございますのでご了承下さい。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。
- 万一成約済みの場合はご容赦下さい。