

N'sコート139REX新橋 (旧:パレホームズ新橋II)

「新橋」徒歩4分

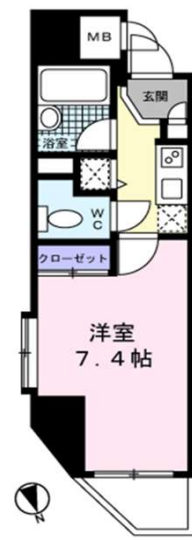
【現地案内図】



◆礼金0◆
(1月内の申込に限る)

Aタイプ A'は反

Bタイプ



物件概要

建物名称/N'sコート139REX新橋
所在地/東京都港区新橋4-24-1
構造/鉄骨鉄筋コンクリート造15階建
建築年月/2006年2月建築

※ピアノ等・楽器の演奏相談不可
ペットの飼育不可です。

★保証会社★

【ROOM ID エポス】
※初回契約時に保証料(基本保証料【総賃料50%】+
月次保証料【総賃料1.5%】)のお支払いにより
連帯保証人が不要。
※毎月の家賃支払は、口座より
自動引き落としとなります。
※当社指定の保証会社の審査があります。

募集条件

敷金/賃料の1ヶ月分
(保証会社利用しない大手法人は敷金2ヶ月)
礼金/賃料の1ヶ月分
契約期間/2年間(更新可) 更新料/新賃料の1ヶ月分
家財保険/20,000円 鍵交換代/22,000円(税込)
駐輪場:無料

★原則保証会社利用

※お申込書:当社指定
※お申込資格
1.安定した収入のある職業に従事している方
2.所得証明・住民票・その他、
当社が請求する書面の提示・提出ができる方
3.連帯保証人不要システムをご利用できる方
※退去時にクリーニング費用を借主負担とする特約があります。
※先約が入っている場合がありますので、必ずご確認ください。
※1年以内の解約の場合違約金が発生致します。

- エアコン
- システムガスキッチン(ガス2口)
- Bフラット対応 ※別途費用
- エレベーター
- BS・CS対応 ※別途費用
- フローリング
- オートロック
- 宅配ボックス
- バストイレ別
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- 防火カマ
- モニター付きインターホン
- 駐輪場

■賃料表

| | | | 共益費 8,000円 | |
|------|-----|--------|------------|------|
| 号室 | タイプ | ㎡数 | 賃料 | 入居日 |
| 402 | B | 22.47㎡ | 102,000円 | 即日 |
| 602 | B | 22.47㎡ | 104,000円 | 即日 |
| 701 | A | 24.44㎡ | 110,000円 | 1月上旬 |
| 902 | B | 22.47㎡ | 107,000円 | 要相談 |
| 1301 | A | 24.44㎡ | 115,000円 | 即日 |
| 1402 | B | 22.47㎡ | 112,000円 | 要相談 |

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

AD100%

代理 28.8.17
■手数料■
借主100%負担
客付100%配分
広告有効期限:2022年1月末日