



★ 3月度成約キャンペーン ★
礼金ゼロ！！
敷金ゼロ！！ (保証会社利用時)
フリーレント1ヶ月
 (1年以内の解約時/短期解約違約金、賃料・共益費2ヶ月)

駅徒歩3分・コンビニ徒歩1分の好立地 **フローリング・エレベーター**

千代田線・JR常磐緩行線

「新松戸」 駅 徒歩 **3** 分

- <物件概要>
- 名称/ベルトピア新松戸 第2
 - 所在地/千葉県松戸市新松戸4-17
 - 交通/千代田線・JR常磐緩行線「新松戸」駅 徒歩3分
 - 構造・規模/RC造9階建 26戸
 - 専有面積/16.51㎡～32.11㎡
 - 完成/昭和63年12月
 - 大手法人以外は保証会社(オリコ)加入必須
 ※初回契約時に保証料(月額支払合計額の50%)
 (最低保証料:20,000円)

- <賃料条件>
- 敷金/1ヶ月(保証会社を利用しない場合は2ヶ月)
 - 礼金/1ヶ月
 - 共益費/4,500円～6,000円
 - 契約期間/2年間
 - 更新料/新賃料の1ヶ月分
 - 町会費/300円
 - 駐車場/10,000円(別途消費税)
 (敷金1ヶ月+仲介手数料1ヶ月)
 - 保険料/17,000円/2年
 - 鍵交換費用/12,000円(別途消費税)
 - 退去時のルームクリーニング費用:賃借人負担
 - インターネット無料
 (※レジデンシャルインターネット利用の場合)



J type



※注意
 光回線を入居者皆様に共有して頂く回線となるため、使用状況によっては通信速度が変動する可能性があります。

EQUIPMENT

- エアコン
- エレベーター (奇数階のみ停止)
- フローリング
- インターネット ※注意 ①
- 都市ガス
- 公共上下水道
- 給湯
- 電気コンロ (IH)



■賃料表

号室	間取	タイプ	㎡	賃料(円)	共益費(円)	入居日
801	1LDK	J	45.05	70,000	6,000	4月下旬

株式会社 **タイセイ・ハウジープロパティ**

東京都知事(2)第96705号
 〒107-0052 東京都港区赤坂1-7-19 キャピタル赤坂6F

<http://www.taisei-pro.com/>

お問い合わせは

Tel.03-6862-8181
 Fax.03-6862-8182

●客付会社様へ●

AD2ヶ月
 (1ヶ月分商品券振替可)
 (3月内契約開始に限る)

■取引態様:媒介

借主	100%	客付	100%
貸主	0%	元付	0%

■広告有効期限:2023年3月末日