



2013年1月大規模リノベーション済・閑静な久が原エリアで憩う。

東急池上線「千鳥町」駅 徒歩3分

東急池上線「久が原」駅 徒歩11分

東急多摩川線「下丸子」駅 徒歩6分

- ＜物件概要＞
- 名称/プロバース コート
  - 所在地/東京都大田区千鳥3丁目7番1号
  - 交通/東急池上線「千鳥町」駅 徒歩3分、東急池上線「久が原」駅 徒歩11分、東急多摩川線「下丸子」駅 徒歩6分
  - 構造・規模/鉄骨造4階建
  - 総戸数 9戸
  - 専有面積/1R:19.04㎡～2DK:41.77㎡
  - 施工/1996年10月
  - ＜賃貸条件＞
  - 敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月■鍵交換費用15,000円(別途消費税)/
  - ※2DK・20,000円(別途消費税)
  - 共益費/3,000円・7,000円
  - 契約期間/2年
  - 解約の申し入れ/1ヶ月前
  - 更新料/新賃料の1ヶ月分
  - 当社指定家財保険要
  - 保証会社必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料[総賃料50%]
  - (保証継続料10,000/1年)
  - 退去時のルームクリーニング費用:借主負担
  - 退去時のエアコン洗浄:借主負担

EQUIPMENT	
	エアコン
	フローリング
	独立洗面化粧台
	2口ガスコンロ付

(2DKのみ、1Rは1口)

- 給湯
- バス・トイレ独立(2DKのみ)
- 収納
- バルコニー
- 室内洗濯機置き場有
- 駐車場敷地内有 (空きは御確認ください)



☆☆☆ 3月度成約キャンペーン ☆☆☆

- ※ 礼金0
- ※ フリーレント1ヶ月(短期解約違約金有)
- ※ 敷金1(保証会社利用時)

号室	間取り	タイプ	面積(㎡)	賃料(円)	共益費(円)	入居予定日
301	1R	A	23.88	69,000	3,000	3/23退去予定



※写真は他部屋を引用しています

※インターネット無料(有料サイトは個人負担)